

2018年12月27日

施永青展望明年內房調控或放鬆



[放大圖片](#)

對於內地樓市，中原集團主席兼總裁施永青預期，明年內房調控政策有略為放鬆的機會，因地方政府依賴地產收入。

他又說，在中美貿易戰威脅下，近期中地官方已無提及去槓桿，料當局不敢貿然煞停內房火車頭，估計明年內房限制措施不會再收緊。

施永青同時透露，中原會把部分資金投入股市，透過中原地產以策略投資者身份投資一隻中國股票基金「C基金」，計劃投資逾億元。鵬格斯資產管理負責發行C基金，中原證券將為基金的獨家分銷商。

C基金啟動 投資中港股

C基金為零售基金，入場費低至100元起，屬中高風險產品。鵬格斯首席投資總監李浩德

【圖】稱，基金將於明年1月2日開始啟動，將投資30至50隻股票；因看好中港股市估值已跌至吸引水平，認為現時屬入市的適當時機。

他又指出，基金上周已經開始接受認購，初步查詢反應熱烈，目標客戶為中產及一般投資者。

